

HOTĂRÂREA NR.40. din 29. 03.2016

Privind aprobarea metodologiei de calcul a prețului de referință al masei lemnoase pe picior, în vederea stabilirii prețului de pornire la licitație pentru partida Szejke Ulke, proprietate publică a comunei Dealu

Consiliul Local al Comunei Dealu, întrunit în ședință extraordinară la data de 29.03.2016,
Văzând: : Adresa Ocolului Silvic Homorod Odorheiu Secuiesc și Raportul nr. 786, din 22.02.2016 al Primarului Comunei, cu privire la metodologia de calcul a prețului de referință al masei lemnoase pe picior, în vederea stabilirii prețului de pornire la licitație pentru fiecare partida,

Prevederile art. 60. Alin.(5) lit. a) din Legea nr.46/2008 – Codul Silvic, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 53 din Hotărârea Guvernului nr. 924 din 2015 modificată și completată prin Hotărârea Guvernului nr. 43. din 2016 -pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, și prevederile art.5. din Legea 56/2010 privind accesibilizarea fondului forestier;

Avizul favorabil a Comisiei de specialitate din domeniul Agricultură, protecția mediului și turism, amenajarea teritoriului și urbanism și a comisiei de specialitate economico financiare din cadrul consiliului local,

În temeiul prevederilor art. 36 alin.(2) lit.c), alin.(5) lit.a), art. 45 alin.(3) și art. 115 alin.(1) lit.b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare, modificată și completată cu Legea nr. 119/2015,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Metodologia de fundamentare a prețului de referință a masei lemnoase pe picior, care se recoltează din fondul forestier Szejke Ulke de 6,27 ha, proprietate publică a comunei Dealu, în vederea stabilirii prețului de pornire la licitație pentru fiecare partidă care face obiectul vânzării prin licitație sau negociere, Conform Anexei – Care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art.2. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei Hotărâri, se încuviințează Primarul Comunei Dealu, domnul Balint Elemer Imre, și Viceprimarul comunei Dealu Domnul Gergely Laszlo.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică către:

- Instituția Prefectului Județului Harghita,
- Primarul Comunei Dealu, dl Balint Elemer Imre, și Viceprimarul comunei Dealu Dl Gergely Laszlo.
- Ocolul Silvic Homorod Odorheiu Secuiesc

Dealu, la data de 29.03.2016.

Președinte de ședință
Consilier: Ambrus Zoltan



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar: Pal Margit



Nr.40. /2016

METODOLOGIE

de fundamentare a prețului de referință al masei lemnoase pe picior care se recoltează din fondul forestier proprietate publică a U.A.T Comuna Dealu în vederea stabilirii prețului de pornire la licitație pentru fiecare partidă care face obiectul vânzării prin licitație sau negociere.

În vederea fundamentării metodologiei de calcul a prețului de referință unitar al masei lemnoase pe picior, care să stea la baza diferențierii prețului de pornire la licitație în funcție de anumite elemente ale pieței concurențiale, dar și a condițiilor de exploatare și transport s-au avut în vedere următorii parametrii specifici:

1. Specie,
2. Diametru de bază ($D_{1,3}$),
3. Clasarea calitativă a arborilor pe picior,
4. Natura produselor:
 - a. principale (Succesive I –V, Progressive I-V, T.Rase, T. de conservare, Accl, Dob.I),
 - b. secundare (Rărituri, Curățiri, AccII, Dob.II),
 - c. igiena,
5. Volumul pe fir (mc/fir),
6. Volumul la ha (mc/ha),
7. Panta terenului (G),
8. Distanța de colectare (m),
9. Lungimea drumului de tractor necesar a fi executat (m.l.),
10. Distanța de transport pe drum forestier (km) .

Analizând influența acestor parametrii specifici asupra prețului lemnului pe picior, s-au fundamentat factori de influență care grupează toate criteriile de diferențiere avute în vedere, astfel:

1. Factorul APV , funcție de
 - specie
 - diametru de baza ($d_{1,3}$)
 - clase de calitate

Metodologia de calcul

1. **Factorul APV** – se exprimă în lei / mc și reprezintă valoarea de piață a masei lemnoase estimată prin A.P.V.

$$P_{APVcom} = P_{APVpic} \cdot C_{val}$$

unde,:

$$P_{APVcom} = \frac{\text{valoare APVcom}}{\text{volum APVcom}} = \frac{\text{valoare sortim. industrial APVcom}}{\text{volum sortim. industrial APVcom}}$$

$$P_{APVpic} = \frac{\text{valoare APVpic}}{\text{volum APVpic}} = \frac{\text{valoare sortim. industrial APVpic}}{\text{volum sortim. industrial APVpic}}$$

C_{val} = coeficient de valorificare (0,97 la Rășinoase; 0,98 la Foioase)

A.P.V.-ul cu sortimente industriale se poate obține prin două procedee :

1.1. **Procedeeul cu indici de sortare** - pe specii , diametre și clase de calitate, vezi ,

Anexa 1 - Indici de sortare industrială la arbori (pe clase de calitate) pentru speciile: Molid, Fag, Paltin de munte, Gorun, Stejar roșu, Stejar, Cires, Tei, Salcie, cu mențiunea că indicii de sortare industrială pentru sortimentele Furnir (Rezonanță) și Cherestea s-au preluat din Anexa 23 la OM.1323/2015, iar pentru celelalte sortimente din lucrarea „Biometria arborilor și arboretelor din România” – editura Ceres 1972 .

Folosind indicii de sortare industrială din Anexa 1. se completează **Tabela de sortare industrială , pe specii , diametre și clase de calitate** conform Anexei 2 pentru APV –ul analizat .

Acest procedeu, necesitând un mare volum de calcule, se va aplica cu ajutorul calculatoarelor electronice pe baza unei aplicații informatice corespunzătoare.

1.2. **Procedeeul calculului sortimentelor industriale , în funcție de sortimente dimensionale din A.P.V. - vezi Anexa 3.**

Observație : Prețurile unitare (lei/mc) conform sortimentelor industriale rezultate, indiferent de procedura utilizată , vor fi preluate din O.M. în vigoare privind aprobarea *Listei prețurilor de referință, pe specii și sortimente* , stabilite pentru anul 2016(OM 152/2016) pentru a fi folosite la calculul contravalorii materialelor lemnoase prevăzute la Art. 22 alin (6) din Legea 171/2010 privind stabilirea și sancționarea contravențiilor silvice.

2. Factorul Accesibilitate

2.1. K_{expl_1} (Anexa 4 -Tabel 1) - coeficient care exprimă variabilitatea cheltuielilor de exploatare în funcție de :

- Specie
- Natura produsului
- Panta

3. **Factorul Transport (C_{DAF})** - în funcție de K_{DAF} (Anexa 5) – coeficientul care exprimă variabilitatea cheltuielilor de transport în funcție de :

- Specie
- Natura produsului
- Distanța de transport , în km,

prin raportare cu **transportul etalon** , respectiv :

- Specia: **Fag**
- Natura produsului: **Principale**
- Distanța de transport: **5 km**

Algoritmul de calcul:

$$P_{ref} = P_{APVsi-vc} \cdot K_{pl} - C_{ET}$$

unde,

P_{ref} - este prețul de referință, în lei/mc

$P_{APVsi-vc}$ - este prețul masei lemnoase estimate prin APV raportat la volumul comercial al sortimentelor industriale, în lei/mc

$$P_{APVsi-vc} = P_{APVsi} \cdot K_{val}$$

unde,

P_{APVsi} - este prețul sortimentelor industriale estimate prin APV, în lei/m

K_{val} - este coeficientul de valorificare (0,97 la Rășinoase; 0,98 la Foioase).

K_{pl} - este coeficientul de piață locală care exprimă variabilitatea prețurilor de vânzare a sortimentelor industriale pe piață locală – față de piață etalon, respectiv mediile naționale ale prețurilor unitare pe sortimente industriale publicate anual prin O.M..

C_{ET} - exprimă cheltuielile de exploatare și transport, în lei/mc:

$$C_{ET} = C_{etalon\ expl.} \cdot (K_{expl1} \cdot K_{expl2}) + C_{DTmec} + C_{etalon\ DAF} \cdot K_{DAF}$$

unde,

$C_{etalon\ expl.}$ - exprimă cheltuielile medii de exploatare raportate la condițiile etalon de exploatare luate în calcul, respectiv:

- specia : Fag
- natura produs : Principale (AI)
- panta : 25 G
- volum la ha : 61÷100 mc/ha
- volum pe fir : 0,7 ÷ 1,1 mc/fir

Obs: (marfa aflată în condiții de accesibilitate – piață, depozit, drum auto).

2. Având în vedere ca această **marfă** este vândută în anumite **condiții de acces** care impun și anumite cheltuieli variabile pentru aducerea ei într-o locație accesibilă (depozit, piață, drum auto) se vor estima **cheltuieli de exploatare și transport pe DAF**, prin raportarea acestora la niște **condiții etalon** considerate la nivel de ocol (vezi calcul C_{ET})
3. Scăzând din **prețul mărfii** determinată la pct. 1. **cheltuielile de exploatare și transport (C_{ET})** determinate la pct. 2. va rezulta **prețul de referință (P_{ref})** al mărfii în anumite condiții de acces – respectiv **prețul de referință al masei lemnoase pe picior (P_{ref})**

Se anexează prezentei metodologii :

Anexa 1. - Indici de sortare industrială la arbori :

- Tabel Molid
- Tabel Fag
- Tabel Paltin de munte
- Tabel Gorun
- Tabel Stejar roșu
- Tabel Stejar
- Tabel Cires
- Tabel Tei
- Tabel Salcie

Anexa 2. - Tabelă de sortare industrială, pe specii, diametre și clasă de calitate.

Anexa 3. - Calculul sortimentelor industriale în funcție de sortimentele dimensionale din A.P.V

- Tabel cu % sortimentelor industriale în funcție de sortimentele dimensionale din APV.
- Tabel de calcul al sortimentelor industriale.
- Centralizator APV – Sortare primară, dimensională și industrială.

Anexa 4. - Coeficienți de diferențiere a prețului lemnului pe picior în raport de condițiile de exploatare.

- Tabel 1 - K_{expl1}
- Tabel 2 - K_{expl2}